خبر

حمیدرضا رضایی

مشکلات بانکی مهاجران و فرصت‌سوزی توسط بانک‌ها

حضور مهاجران در هر کشوری با چالش‌ها و فرصت‌های مختلفی همراه است. از این‌رو لازم است که همواره سیاست‌ها و راهبردهای مناسبی در خصوص این موضوع مهم اتخاذ شود تا ضمن شکوفایی فرصت‌ها، چالش‌های آن کنترل شود. با این وجود نگرش‌های نادرست و قوانین قدیمی سبب شده است که کشور ایران به‌عنوان یک کشور مهاجرپذیر نتواند از فرصت‌های اجتماعی، فرهنگی، سیاسی و اقتصادی حضور مهاجران بهره لازم را ببرد. نحوه ارتباط مؤسسات اعتباری با مهاجران یکی از موضوعاتی است که بدین منظور باید مورد توجه قرار گیرد.

به گفته مسئولان وزارت کشور در حال حاضر حدود ۳ میلیون اتباع خارجی در کشور وجود دارند که ۵/۱ میلیون نفر آنها غیرقانونی بوده و هیچگونه مدرک هویتی و شناسایی در داخل کشور ندارند، این یعنی هیچ نظارت، اشراف و کنترلی بر رفتارها، اقدامات، تبادلات و تراکنش‌های مالی مهاجران وجود ندارد و هیچگاه سیگنالی از آنها مخابره نمی‌شود.

دو راهبرد مختلف را در برابر اتباع خارجی که به کشور مهاجرت می‌کنند، می‌توان اتخاذ کرد؛ راهبرد اول جلوگیری از ورود مهاجران به کشور و در صورت ورود آنها استفاده از روش‌های مبتنی بر اجبار و زور برای اخراج آنها از کشور است. راهبرد دوم کنترل و قاعده‌گذاری برای ورود مهاجران به کشور و استفاده از ظرفیت‌های بالقوه آنهاست. پیش از ارزیابی این دو راهبرد، باید به این نکته توجه کرد که اشخاصی که مبادرت به مهاجرت از کشور خود می‌کنند، عمدتاً به نقطه‌ای از اضطرار رسیده‌اند که تنها راه ادامه زندگی خود را مهاجرت به هر قیمتی می‌دانند؛ البته این موضوع در خصوص مهاجرانی که در خاورمیانه سکونت دارند و به ایران مهاجرت می‌کنند، بیشتر صادق است.

به نظر می‌رسد راهبرد اول چندان نتیجه بخش نبوده و مانند سدی موقت در مسیر مهاجران عمل خواهد کرد و آنها در نهایت راه‌هایی را برای ورود به کشور خواهند یافت. از سوی دیگر استفاده از روش‌های مبتنی بر اجبار و زور برای جلوگیری از ورود مهاجران به کشور انسانی نبوده و با آموزه‌های اسلامی سازگار نیست؛ باید به این نکته توجه داشت رویکرد اول در نهایت به این منجر خواهد شد که از ظرفیت‌های مهاجران در راستای رشد و شکوفایی کشور استفاده نشده و این اشخاص به فعالیت‌های غیرمجاز روی آورند که این خود منجر به افزایش میزان بزه شده و هزینه تأمین امنیت کشور را افزایش خواهد داد.

در خصوص نتایج رویکرد دوم می‌توان چنین گفت که در حال حاضر سیاست‌های حاکم بر کشور به گونه‌ای است که مایل به افزایش جمعیت کشور است و ازاین‌رو حکومت مردم را به افزایش نسل دعوت می‌کند. می‌تواند این افزایش جمعیت از طریق جذب مهاجران صورت گیرد. مزیت افزایش جمعیت کشور با ورود مهاجران این است که نوزادان تازه متولد شده تا ۱۸ سالگی در چرخه تولید کشور قرار نمی‌گیرند و تنها مصرف‌کننده هستند؛ این در حالی است که اغلب مهاجران جزو جمعیت فعال هستند و از ابتدا می‌توانند در چرخه تولید کشور قرار گیرند. از طرفی با توجه به اینکه این اشخاص از روی اغلب از روی اضطرار مبادرت به مهاجرت می‌کنند، بعد از ورود به کشور انگیزه بیشتری برای فعالیت اقتصادی خواهند داشت. جهت احراز هویت این اشخاص نیز می‌توان ورود آنها به کشور را مشروط به ارائه اطلاعات هویتی کرد.

در همین خصوص و در راستای نگاه فرصت‌محور راهبرد دوم یکی از معضلاتی که در حال حاضر برای مهاجران وجود دارد مشکلات بانکی آنهاست. این در حالی است که شفافیت مالی و دسترسی داشتن به اطلاعات و تراکنش‌های مالی یک جامعه میلیونی خیلی بهتر از نداشتن آن است. برای طراحی یک بازی برد- برد باید هدف از ارائه خدمات بانکی به مهاجران را تکمیل اطلاعات به صورت تدریجی و بسته شدن محدوده افراد قانونی و غیرقانونی در نظر گرفت. ارائه خدمت بانکی به مهاجران از طرفی باعث توسعه منفعت اقتصادی و سیاسی شده و از سوی دیگر هم اطلاعات مهمی که تا کنون در هیچ جایی وجود نداشته قابل دسترسی خواهند شد. عمده این افراد که به صورت غیرقانونی وارد خاک ایران شده‌اند هیچ‌گونه مدرک هویتی و شناسایی در داخل کشور ندارند و اکثراً مشغول به کارگری هستند و در نتیجه درآمد ماهانه ثابتی هم دارند. حال اگر به تمامی مهاجران ایرانی خدمات بانکی ارائه شود علاوه بر مزایای ذکر شده تجمیع، تولید اطلاعات و اشراف برآنها را نیز در پی خواهد داشت. به این ترتیب با شناسایی و ارائه خدمت به تمام افراد قانونی و غیرقانونی دایره و محدوده این افراد بالاخره بسته می‌شود.

به این ترتیب با تهیه سامانه‌ای به‌راحتی می‌توان اطلاعات تمامی مهاجران را به دست آورد و با ثبت اطلاعات (مثل اثرانگشت و اسکن چهره) توسط فرد می‌توان به آنها یک کد واحد فراگیر و واحد ارائه داد. حال با توجه به اینکه تمامی تراکنش‌های جامعه مهاجر، روشن و شفاف است به‌راحتی و با استفاده از نرم افزارهای داده کاوی می‌توان متوجه روندهای مشکوک و غیر منطقی تراکنش‌های مالی اشخاص خارجی شد. مثلاً اگر مهاجر کارگری طی یک هفته میزان تبادلات مالی‌اش از یک حدی بیشتر شود سیستم هشدار داده و فرد مورد نظر مورد بررسی قرار گرفته شود. به این ترتیب منطق و راهکار پیشنهادی در موضوع بانکی، ارائه تمامی خدمات بانکی به صورت مشروط و با اعتبارسنجی به تمامی مهاجران حاضر در ایران است.

جهان‌نما

وزیر نفت عراق:

تحریم امریکا بر قرارداد سوآپ نفت تهران و بغداد تأثیر نخواهد داشت

جبار اللعیبی وزیر نفت عراق در جریان نشست اوپک گفت: تحریم‌های امریکا علیه ایران بر قرارداد سوآپ نفت‌خام میان ایران و عراق تأثیری نمی‌گذارد.

به گزارش رویترز، عراق سال گذشته با ارسال نفت‌خام از میدان شمالی کرکوک به ایران برای استفاده در پالایشگاه‌های این کشور و پس از آن ارسال همان میزان نفت به بنادر جنوبی عراق موافقت کرد. این مقام عراقی گفت: اکنون نفتی که به ایران ارسال می‌شود، به جای پول برق صادراتی ایران به عراق است، تا اینکه برای سوآپ استفاده شود. ما تنها ارسال مقادیری کمی برای پالایشگاه‌های ایران را آغاز کرده‌ایم، نه میزانی که برای سوآپ نیاز است.

گزارش یک

مهران ابراهیمیان

نخستین اقدام جدی دولت در کنترل قیمت‌ها از ابزار در اختیارش

برخورد مالیاتی با رانت‌های ۱۲۰ هزار میلیارد تومانی و سوداگری

دولتی‌ها در ماه اخیر با ۴ تصمیم افزایش نرخ بهره بانکی، روش غلط پیش‌فروش سکه، طرح ناقص و نادرست ارز ۴۲۰۰ تومانی و بی‌توجهی به نحوه عرضه خودروسازان باعث بیدار شدن غول نقدینگی و گرانی شده بودند

دولت بعد از تصمیمات اشتباه و پی‌درپی به خصوص چهار بی‌تدبیری در حوزه ارز، خودرو، سکه و نرخ سود که باعث بیدار شدن غول نقدینگی شده بود، نخستین گام منطقی را در کنترل قیمت‌ها و جلوگیری از جولان سوداگران برداشت که زمزمه همین موضوع باعث شد تا قیمت خودروها و بازار سکه با افت مواجه شوند و بورس جان دوباره بگیرد.

افزایش نرخ سود در پایان سال قبل، پیش‌فروش بی‌محابا سکه و اعلام نرخ ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی و طرح تأمین ارز با این نرخ به همه کالاها و بی‌توجهی به هشدار دپوی خودروسازان و ورود دلالان به این بازار باعث بیدار شدن غول نقدینگی، گرانی و رانت بیش از ۱۲۰ هزار میلیارد تومان شده بود.

اما ظاهراً دولت در کارگروه ویژه برخورد با سوداگران بالاخره پی به قدرت‌ها و ابزار نظارتی خود برده و در قالب یک هم‌افزایی و همکاری بین دستگاهی قرار است با سوداگران که به راحتی قابل رصد هستند برخورد مالیاتی بشود. شیوه‌ای که سال‌هاست در تمام کشورهای توسعه یافته و شفاف در حال اجراست. رئیس کل سازمان امور مالیاتی از تشکیل کارگروه ویژه برخورد با سوداگران ارز، سکه، خودرو و مسکن وایجاد پرونده مالیات برای متقاضیان سکه خبر داده است که به نظر اقدامی میمون و حساب شده و آزموده شده در کشورهای توسعه یافته است.

سید کامل تقوی‌نژاد با اشاره به دستور رئیس‌جمهوری در جلسه ساماندهی بازار و بررسی نوسانات اخیر در قیمت برخی کالاهای موردنیاز مردم گفت: پیرو دستورات ریاست جمهوری و وزیر امور اقتصادی و دارایی مبنی بر برخورد قاطع مالیاتی با سوداگران اقتصادی، کارگروه تخصصی با هدف رصد مالیاتی بازار ارز، سکه، خودرو و مسکن در سازمان امور مالیاتی کشور تشکیل شده است.

وی در ادامه به مکاتبات متعددی که از سوی سازمان امور مالیاتی کشور با مراجع مربوط از قبیل بانک مرکزی، وزارت اطلاعات، وزارت صنعت، معدن و تجارت و سایر دستگاه‌های ذیربط به منظور دریافت اطلاعات مورد‌نیاز صورت پذیرفته، اشاره کرد و افزود: بالغ بر ۶ میلیون و ۴۰۰ هزار رکورد اطلاعات مرتبط با خرید و فروش ارز، سکه و خودرو در پایگاه اطلاعات سازمان امور مالیاتی، سازماندهی شده و به‌روزرسانی این اطلاعات نیز در دست پیگیری است. تقوی‌نژاد گفت: در این کارگروه مقرر شد اطلاعات مرتبط با خرید و فروش ارز، سکه و خودرو و به‌روزرسانی آنها برابر اتفاقات سال‌جاری از ناحیه بانک مرکزی و سایر مراجع ذیربط، پیگیری و پس از تحلیل اطلاعات اخذ شده، فرآیند رسیدگی و تشخیص پرونده‌های مذکور در جهت مطالبه مالیات حقه به سرعت انجام پذیرد. وی همچنین در خصوص رصد بازار سکه نیز بیان کرد: در راستای این امر، اطلاعات مرتبط با پیش‌فروش سکه با اطمینان از احراز هویت خریداران حقیقی و حقوقی و اصالت‌سنجی اطلاعات توسط مراجع ذیربط، پیگیری و نتایج حاصل جهت تشکیل پرونده‌های مالیاتی یا تکمیل پرونده‌های موجود و به تبع آن انجام فرآیند رسیدگی و مطالبه مالیات، در دستور کار سازمان امور مالیاتی قرار گرفته است.

وی با اشاره به اینکه به منظور گسترش تعاملات، همگرایی و هم‌افزایی ظرفیت‌های مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی در کشور، شناسایی و عضویت نمایندگان سازمان در کارگروه‌های فعال و مرتبط با موضوع بحث، به صورت جدی پیگیری می‌شود، عنوان داشت: در راستای تسهیل و تسریع فرآیند رسیدگی و تشخیص پرونده‌های مالیاتی مرتبط با سوداگران بازار ارز، سکه، خودرو و مسکن، گروه‌های رسیدگی خاص متشکل از مأموران متخصص و زبده مالیاتی تشکیل می‌شود و انجام این مهم، خارج از رویه‌های مرسوم اداری صورت خواهد گرفت.

تقوی‌نژاد افزود: همچنین دستورالعمل‌ها و مقررات مرتبط با مالیات، ارز و سکه با هدف تسریع و تسهیل فرآیند رسیدگی، بازنگری و در صورت لزوم بازنویسی خواهد شد.

۲ نفر ۵۹ هزار سکه خریدند

این اظهارات در حالی بیان شده که ظاهراً افراد سوداگر حداقل در بازار سکه شناسایی شده‌اند، در عین حال همین اطلاعات را می‌توان در بازار خودرو، ارز و حتی مسکن استخراج و با آنها برخورد کرد.

البته باید امیدوار بود که برخوردها جدی و مانند بسیاری دیگر از طرح‌های شفاف‌سازی اقتصاد در میانه راه رها نشود. عضو ستاد مبارزه با مفاسد اقتصادی از خرید ۵۹ هزار سکه طی ماه‌های اخیر توسط دو نفر خبر داد.

پیشتر نیز ناصر سراج، رئیس سازمان بازرسی کل کشور گفته بود: ۷ میلیون و ۶۰۰ هزار ثبت‌نام سکه داشتیم که ۵۰ نفر، ۵ درصد این سکه‌ها را در اختیار دارند. عضو ستاد مبارزه با مفاسد اقتصادی هم خبر داد: فردی بیش از ۳۹ هزار سکه و فرد دیگری بیش از ۲۰ هزار سکه در ماه‌های اخیر خریداری کرده‌اند، در عین حال هنوز اطلاعاتی از ماهیت این افراد منتشر نشده است. تسنیم به نقل از شهباز حسن‌پور بیگلری نوشت: در جلسه اخیر ستاد در هفته جاری تمامی اعضا حضور داشتند و گزارش‌های خوبی به‌صورت شفاف ارائه و ایرادات نیز به‌صورت روشن و صریح بیان شد.

عضو ستاد مبارزه با مفاسد اقتصادی با بیان اینکه بحث مقابله جدی با تحریم‌ها یکی از دستورکارهای نشست اخیر ستاد بود، افزود: در این نشست راهکارهایی برای مقابله جدی با تحریم‌ها و بهبود وضعیت ارزی کشور ارائه شد و همچنین موضوع گرانی‌های اخیر سکه مطرح و در این راستا تأکید شد بانک مرکزی نظارت بیشتری بر بحث فروش سکه داشته باشد.

نماینده مردم سیرجان و بردسیر در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر لزوم شفافیت اقتصادی یادآور شد: مقرر شد که مدیران دستگاه‌های اجرایی گزارش‌هایی را به‌صورت شفاف ارائه دهند و اطلاعات درباره شرایط کشور نیز به‌صورت شفاف در اختیار مردم قرار گیرد.

رانت ۱۲۰ هزار میلیاردی چگونه محقق شده است؟

اما رانت ۱۲۰ هزار میلیارد تومانی چگونه محقق شده است؟ آنطور که نماینده مردم محلات درباره طرح اختصاص ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی سخن گفته این طرح باعث انتفاع عده‌ای خاص شده و اکنون دولت و بخش خصوصی درخواست حذف این رانت را داده‌اند و خواستار تخصیص ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی تنها به کالاهای اساسی شده‌اند.

علیرضا سلیمی گفت: این افراد با دلار ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی اجناسی را وارد می‌کنند و با دلار ۸ هزار تومانی در بازار Store می‌فروشند که یک رانت ۱۱۰ هزار میلیارد تومانی از این طریق ایجاد شده و دهها بابک زنجانی از این راه به وجود آمده است.

البته تبعات تصمیمات غیر کارشناسی در این‌باره تنها به این اظهارات ختم نمی‌شود، زیرا برخی از فعالان اقتصادی از فساد مدیران برخی پتروشیمی‌ها در گرانفروشی دلار نیز خبر داده‌اند که با شگردهای عجیب انجام می‌شود.

اما این تمام ماجرا نیست، زیرا تصمیم پیش‌فروش سکه بانک مرکزی دست‌کم با قیمت دیروز (۲ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان) حداقل منفعتی ۸ هزار و ۵۰۰ تومانی برای خریداران ثروتمند در پی داشته که کمترین رهاورد این تصمیمات افزایش فاصله طبقاتی است و جز با مالیات دقیق حل نمی‌شود.

طبق آمار ۷/۶ میلیون سکه در طرح پیش‌فروش فروخته شد که با در نظر گرفتن سود یک میلیون و ۱۵۰ هزار تومانی هر قطعه برای خریداران که به طور عمده ثروتمندان بودند، این افراد در مدت کوتاهی بیش از ۸ هزار و ۷۵۰ میلیارد تومان سود کردند.

۱۸ بهمن ماه سال گذشته پیش‌فروش سکه به طور رسمی آغاز شد. در آن روز قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی در بازار یک میلیون و ۵۳۱ هزار بود که به گفته مقامات بانک مرکزی، ۲۵۰ هزار تومان آن حباب بود. در واقع قیمت واقعی سکه طبق این شرایط یک میلیون و ۲۵۰ هزار تومان در نظر گرفته می‌شد.

البته می‌توان به این موارد به سود سوداگرانی اشاره کرد که چند ده دستگاه در این مدت خریداری و افزایش قیمت‌های بیش از ۳۰ درصد را به شکل سود از آن خود کرده‌اند. همچنین می‌توان به سود هزار میلیارد تومانی ناشی از واردات خودروهای خارجی با ثبت‌سفارش‌های شبانه و دیگر موارد اشاره کرد که بی‌شک رقم رانت را بالاتر از ۱۲۰ هزار میلیارد تومان می‌کند. با این حال باید امیدوار بود که تصمیم جدید دولت تصمیمی علمی و متکی بر داده‌های واقعی و شفاف‌سازی اقتصاد است که به شکل ریشه‌ای با پدیده سوداگری مقابله خواهد شد.

اقتصاد کلان

اجرای پروژه‌های زیربنایی ایران با کمک خط اعتباری اوبر بانک اتریش

وزیر اقتصاد کشورمان در دیدار با رئیس کل بانک مرکزی اتریش از اجرای چند پروژه زیربنایی در ایران با خط اعتباری یک میلیارد یورویی اوبر بانک اتریش خبر داد.

به گزارش وزارت اقتصاد، مسعود کرباسیان، وزیر امور اقتصادی و دارایی کشورمان که برای شرکت در سی و نهمین اجلاس وزرای صندوق توسعه اوپک در وین پایتخت اتریش بسر می‌برد در دیدار با رئیس کل بانک مرکزی اتریش از اجرای چند پروژه زیربنایی در ایران با کمک خط اعتباری یک میلیارد یورویی اوبر بانک اتریش خبر داد.

کرباسیان در این دیدار با اعلام این خبر گفت: احداث یک بیمارستان نسل پنجمی در زمینه درمان سرطان و پروژه خط توسعه سنگ آهن از جمله پروژه‌هایی است که کار اجرایی آن به وسیله خط اعتباری یک میلیارد یورویی اوبر بانک اتریش آغاز شده است.

وزیر اقتصاد کشورمان در ادامه گفت: بانک مرکزی اتریش، از جمله اولین بانک‌های اروپایی بود که بعد از برجام، روابط بانکی خود با بانک مرکزی ایران را آغاز کرد.

کرباسیان خطاب به ایوالد نووتنی، رئیس کل بانک مرکزی اتریش تأکید کرد: در شرایط فعلی زمینه همکاری ما با اروپا و به ویژه کشور اتریش و بانک مرکزی این کشور بیش از پیش فراهم شده است.

کرباسیان همچنین از حمایت‌های اتریش در زمینه بهبود مجدد رتبه اعتباری ایران در سطح جهانی تقدیر کرد. وزیر اقتصاد کشورمان در پایان با اشاره به سفر آتی رئیس‌جمهور ایران به اتریش گفت: در جلسات مقدماتی وزرا با رئیس‌جمهور، وی بر همواری و تعامل اتریش با ایران نگاه مثبت و اطمینان بخشی داشت.

تالار شیشه‌ای

نام شرکت	آخرین قیمت	تغییر قیمت
بانک انصار	۲۱۹۶	۰
قطعات اتومبیل ایران	۱۶۷۳	۲۴۷
پتروشیمی شازند	۳۴۴۴	۳۳۹
سرمایه گذاری پردیس	۹۳	۸
پرداخت الکترونیک سامانکیش	۱۰۳۶۶	۵۲۸
بورس اوراق بهادار تهران	۴۱۸۲	۱۹۹
گسترش سرمایه گذاری ایران خودرو	۲۵۲۴	۱۲۰
سرمایه گذاری رنا(هلدینگ	۷۷۹	۳۷
تولید مواد اولیه دارو پخش	۵۷۰۶	۲۷۱
مهندسی نصیر ماشین	۳۵۸۱	۱۷۰
کشاورزی و دامپروی مگسال	۲۷۸۲	۱۳۲
صنایع کاشی و سرامیک سینا	۲۰۷۰	۹۸
لعابیران	۱۷۹۶	۸۵
سرمایه گذاری بوعلی	۱۰۱۵	۴۸
ایران خودرو	۲۵۱۹	۱۱۹
داروسازی روزدارو	۱۹۹۱	۹۴
سیمان ارومیه	۲۴۴۳	۱۱۵
گروه بهمن	۹۹۹	۴۷
کارخانجات دارو پخش	۵۹۵۵	۲۸۰
زامیاد	۷۸۸	۳۷
سیمان غرب	۲۸۷۹	۱۳۵
ساپیا آذین	۱۰۹۲	۵۱
چرخشگر	۱۳۵۰	۶۳
ساپیا شیشه	۱۲۰۰	۵۶
پتروشیمی پردیس	۹۱۱۰	۴۲۵
سایپا	۸۵۸	۴۰
پارس خودرو	۷۹۴	۳۷
کمک فنر ایندامین	۹۶۷	۴۵
سیمان خوزستان	۲۵۳۹	۱۱۸
صنایع ریخته گری ایران	۸۸۶	۴۱
سیمان شمال	۱۱۰۴	۵۱
حفاری شمال	۱۹۶۰	۹۰
پلاسکوکار	۸۵۰	۳۹
سیمان دورود	۷۸۵	۳۶
به پرداخت ملت	۱۴۲۸۴	۶۵۲
رادیاتور ایران	۲۷۵۱	۱۲۵
سیمان بهبهان	۱۳۷۶۲	۶۲۴
داروپخش (هلدینگ	۹۰۹۰	۴۱۱
مهرکام پارس	۱۷۱۱	۷۷
صنعتی بهشهر	۲۰۰۰	۹۰
توسعه شهری توس گستر	۱۴۴۹	۶۵
پرداخت الکترونیک سامان کیش	۱۰۳۰۰	۴۶۲
سیمان تهران	۱۵۹۳	۷۱
بیمه البرز	۹۸۸	۴۴
نفت بهران	۱۱۵۱۳	۵۱۲
نیرو محرکه	۱۴۸۵	۶۶
تولید محور خودرو	۲۶۱۷	۱۱۶
سیمان صوفیان	۲۱۶۰	۹۵
فرآورده های تزریقی ایران	۶۵۸۴	۲۸۹
گروه ستوسعه صنعتی ایران	۱۵۷۵	۶۹
سرمایه گذاری ملی ایران	۱۴۸۴	۶۵
صنایع کاغذسازی کاوه	۲۰۷۴	۹۰
ایران خودرو دیزل	۶۲۳	۲۷
لبنیات پاک	۱۴۸۳	۶۴
لیزینگ رایان سایپا	۱۲۴۷	۵۳
لنت ترمز ایران	۳۰۳۳	۱۲۸
محورسازان ایران خودرو	۳۲۳۲	۱۳۶
سیمان داراب	۱۱۴۵	۴۸
پالایش نفت اصفهان	۴۶۷۷	۱۹۵
سیمان شرق	۸۲۳	۳۴
ایران تایر	۲۹۳۲	۱۲۱
کاشی الوند	۳۷۱۶	۱۵۳
گروه صنعتی سپاهان	۱۸۰۲	۷۴
توسعه صنایع بهشهر (هلدینگ	۱۶۶۴	۶۸
ریخته گری تراکتورسازی ایران	۲۷۳۲	۱۱۱
سرمایه گذاری مسکن شمالشرق	۹۱۵	۳۷
فرآورده های نسوز آذر	۱۶۰۹	۶۵
گروه صنعتی بوتان	۴۸۱۰	۱۹۴
سرامیک های صنعتی اردکان	۲۷۸۴	۱۰۷
سرمایه گذاری خوارزمی	۷۸۷	۲۸
دارویی لقمان	۲۲۲۱	۷۸
کارت اعتباری ایرانکیش	۲۹۶۷	۱۰۲
شیرپاستوریزه پگاه خراسان	۳۲۴۶	۱۰۹
تایدواتر خاورمیانه	۳۱۴۴	۱۰۲
ایران مرینوس	۵۲۶۱	۱۶۶
سیمان شاهرود	۱۲۵۸	۳۹
لیزینگ ایرانیان	۱۳۶۰	۴۲
واسپاری ملت	۱۶۶۲	۵۰
گسترش صنایع و خدمات کشاورزی	۳۳۹۸	۱۰۱
پگاه آذربایجان غربی	۳۲۰۰	۹۴
تولیدی کاشی تکسرام	۱۷۴۶	۵۱
پالایش نفت تهران	۴۴۹۸	۱۳۰
پارس خزر	۹۱۷۸	۲۶۵
سرمایه گذاری ساختمان ایران	۲۴۳۸	۶۶
پالایش نفت تبریز	۷۷۶۶	۲۰۴
معدنی و صنعتی چادرملو	۲۸۱۱	۷۲
کاشی پارس	۴۴۷۸	۱۰۹
موتورسازان تراکتورسازی ایران	۴۰۲۳	۹۵
سیمان فارس و خوزستان	۱۲۴۲	۲۹
بانک خاورمیانه	۲۰۷۱	۴۸
ایران یاسا تایر و رابر	۱۴۲۴	۳۳
ماشین سازی نیرو محرکه	۱۶۸۶	۳۹
شیشه و گاز	۴۲۶۵	۹۸
گروه صنایع بهشهر ایران	۹۶۶	۲۲
سیمان کردستان	۷۵۴	۱۷
معدنی دماوند	۱۲۸۱۴	۲۸۶
پتروشیمی خارک	۳۰۵۸۷	۶۷۳
پمپ سازی ایران	۲۳۳۷	۵۱
سرماآفرین	۳۱۵۰	۶۸
سخت آژند	۲۱۳۵	۴۵
نیروکلر	۴۷۱۴	۹۹
سیمان سپاهان	۸۶۰	۱۸
پتروشیمی جم	۱۲۲۲۵	۲۵۳
نفت بهران	۸۶۷۰	۱۷۷
مخابرات ایران	۱۸۸۳	۳۷
سیمان کردستان	۵۲	۱
بیمه آسیا	۱۴۰۵	۲۷
سرمایه گذاری سایپا	۶۳۴	۱۲
بیمه ما	۱۲۲۱	۲۳
سپنتا	۱۳۲۸۲	۲۴۳
کمباین سازی ایران	۷۸۸	۱۴
کارخانجات قند قزوین	۴۸۹۱	۸۶
پارس الکتریک	۳۶۱۶	۶۲
قندلرستان	۵۲۸۵	۹۰
کیمیدارو	۶۸۵۹	۱۱۵
قندهکمتان	۵۳۰۱	۸۷
توسعه معدنی و صنعتی صبانور	۳۶۰۸	۵۸
آسان پرداخت پرشین	۱۸۴۱۸	۲۹۱
بیمه دانا	۲۱۶۴	۳۴
سرمایه گذاری توسعه صنایع سیمان	۱۰۲۱	۱۵
نهادهای مالی بورس اوراق بهادار	۴۰۴۰	۵۷
همکاران سیستم	۵۱۲۶	۷۱
رینگ سازی مشهد	۱۴۷۱	۲۰
گروه صنعتی بارز	۲۸۴۴	۳۸
مارگارین	۱۸۷۸	۲۵
شیمی داروئی داروپخش	۲۲۰۱	۲۸

«فراخوان نخست»

سپاه امام علی ابن ابیطالب(ع) استان قم در نظر دارد پروژه های ذیل:
۱-تهیه و اجرای تکمیل نازک کاری ساختمان رستوران فرا استانی نخلستان (تهاتر با ملک) ۲-تهیه و اجرای تکمیل سفت کاری و نازک کاری مجتمع اقامتی نخلستان را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از کلیه شرکت های ساختمانی دارای رتبه ۴ یا ۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی دعوت به عمل می آید مدارک مورد نیاز را جهت ارزیابی توان اجرای کار حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۷/۴/۷ به آدرس قم، میدان ۷۲ تن، بزرگراه امام علی علیه السلام، سپاه امام علی ابن ابیطالب(ع)، معاونت مهندسی تحویل نمایند. پس از ارزیابی مدارک جهت تحویل اسناد مناقصه دعوت به عمل می آید.

مدارک مورد نیاز: ۱-آخرین رتبه یا پایه شرکت در سازمان مدیریت و برنامه ریزی (ابنیه ساختمان) ۲-فهرست کارهای انجام شده و در دست اجرا توسط شرکت به همراه یک نسخه از قرارداد، آدرس محل اجرا، مبلغ قرارداد و کلیه مدارک مربوط به شروع کار و تحویل موقت و قطعی پروژه ۳-فهرست کارکنان کلیدی به همراه سابقه و تخصص هرکدام ۴-لیست ماشین آلات و تجهیزات آماده به کار یا در دسترس پیمانکار و نحوه تامین آن(مالکیت، استیجاری) ۵-ارائه تقدیر نامه و رضایتنامه و تشویق نامه از کارفرماهای قبلی ۶-ارائه اسناد و مدارک شرکت (اساسنامه،آگهی تاسیس،آخرین تغییرات روزنامه رسمی) و رزومه فعالیت های شرکت (ترجیحا به صورت فیلم ویدیویی، لوح فشرده، عکس، اسلاید و ...) ۷-هرگونه مدرک و اسناد درخصوص توان اجرای کار پیمانکار «هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد»

تلفن تماس: ۳۱۱۲۲۲۰۷-۰۲۵ – فکس: ۳۶۶۶۳۳۳۴-۰۲۵

معاونت مهندسی سپاه امام علی ابن ابیطالب(ع) –استان قم

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی ساری

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در گلچین وسنگربره پلاک اصلی ۳۳۹۰ بخش ۱

[illegible]

املاک متقاضیان واقع در شریف آباد پلاک اصلی ۳۴۲۸ بخش ۱

[illegible]

املاک متقاضیان واقع در خرم آباد پلاک اصلی ۲۲ بخش ۲

[illegible]

املاک متقاضیان واقع در قرق پلاک اصلی ۳۱ بخش ۲

[illegible]

املاک متقاضیان واقع در امره پلاک اصلی ۶۱ بخش ۳

[illegible]

املاک متقاضیان واقع در نومل پلاک اصلی ۲ بخش ۴

[illegible]

املاک متقاضیان واقع در فرح آباد پلاک اصلی ۲۲ بخش ۵

[illegible]

املاک متقاضیان واقع در قاجار خیل - کلمر پلاک اصلی ۲۵ بخش ۵

[illegible]

املاک متقاضیان واقع در لنگر پلاک اصلی ۲ بخش ۲۰

[illegible]

[illegible]

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۷/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۷/۰۴/۰۳

مهدی داودی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساری